



Rendering: Ahmad Milad Toryalai

New Dorm – Wohnen am Campus Wismar

Solar orientiertes Studierendenwohnheim in Lehm und Holz, erweiterbar in Bauabschnitten

ORT	Campus der Hochschule Wismar
ZEITRAUM	Sommersemester 2014
RAHMEN	Masterstudium Architektur, Hochschule Wismar
PROGRAMM	Wohnheim für 58 Studierende, Einzel- und Doppelzimmer, Gemeinschaftsräume
GESCHOSSE	4 Geschosse à 3,0 m

Eine Bedarfsanalyse vergleicht die fünf bestehenden Wohnheime in Wismar, die zwischen 0,55 und 1,9 Kilometer vom Campus entfernt liegen. Der Entwurf setzt ein neues Wohnheim direkt auf das Hochschulgelände – begründet durch eine Analyse von Lage, Schwarzplan, Verkehr, Bualter und Nutzung des Campus.

Drei versetzte Riegel orientieren alle Zimmer nach Süden. Die Pultdächer tragen Photovoltaik und Solarthermie, die Außenwände bestehen aus Lehm und Holz. Einzel- und Doppelzimmer, Gemeinschaftsräume auf jeder Etage und Südbalkone schaffen ein Wohnen zwischen Rückzug und Gemeinschaft. Das Gebäude kann in Bauabschnitten errichtet und erweitert werden.

ECKWERTE

58

Wohnplätze

4

Geschosse à 3,0 m

100 %

der Zimmer nach Süden
orientiert

0,28

U-Wert der Lehm-Holz-Wand in
 $W/(m^2K)$

ENTWURFSINHALTE

Analyse

- Städtebauliche Analyse des Campus in sechs Schritten
- Vergleich der bestehenden Wohnheime

Wohnen

- Einzel- und Doppelzimmer mit eigenem oder gemeinsamem Bad
- Gemeinschaftsräume auf jeder Etage, Südbalkone

Konzept

- Variantenreihe bis zu drei versetzten, südorientierten Riegeln
- Erweiterung in Bauabschnitten

Energie und Material

- Photovoltaik auf den Pultdächern, Solarthermie für Warmwasser
- Außenwände aus Lehm und Holz

KONZEPT

Die Variantenreihe führt von drei Blöcken mit Zimmern zu allen Seiten über zweiseitig orientierte Blöcke zur endgültigen Lösung: drei diagonal versetzte Riegel, deren Zimmer ausschließlich nach Süden blicken. So nutzen Wohnräume und Dächer die Sonne gleichermaßen – passiv über die Fenster, aktiv über Photovoltaik und Kollektoren.



Schnitt 1-1: vier Geschosse, Südbalkone und Photovoltaik-Pultdächer. Zeichnung: Ahmad Milad Toryalai



Fotomontage in die Campusumgebung. Ahmad Milad Toryalai